

ПРОТОКОЛ № 2

по чл. 103 ал.3 от Закона за обществените поръчки

Днес, 30.04.2020 год., в изпълнение на Заповед РД № 273/22.04.2020г. на кмета на община Алфатар от 14:00 часа в Заседателната зала на ОбС Алфатар се събра комисия в състав:

Председател : адв. Пейчо Йовев Йовев

Членове: Желяна Димитрова Донева

Надка Иванова Гаджева

Антоанета Косева Лечева

инж. Велин Иванов Иванов

със задача: да разгледа и оцени постъпилите оферти на участниците в рамките на посочената процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет – „Изграждане на център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психични разстройства – гр. Алфатар”, открита с Решение №201/16.03.2020г., Решение №259/13.04.2020г. за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация за удължаване срока за прием на оферти.

Комисията продължи своята работа в съответствие с чл.56, ал. 2 от ППЗОП.

Комисията премина към проверка на допуснатият участник, съгласно Протокол №1, за съответствие на техническото предложение с предварително обявените условия и оценка на техническото предложение в съответствие с предварително обявената и методика за комплексна оценка. Съгласно същата обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане оптимално съотношение качество/цена. Комплексната оценка има максимална стойност 100 точки. Оценките по цената и отделните показатели, включващи качествени и социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка, се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник, е:

$$КО = П1 + П2$$

където:

- П1 е показател „Техническо предложение - измерител на качество“

- П2 е оценката на „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“

Комисията, след като подробно разгледа техническото предложение на участника „БАРС“ АД, гр. Шумен, с оферта с вх. №1145/13.04.2020г. установи.

Предложението е изготвено по образец - Приложение №3, съгласно изискванията на възложителя. Представено е на хартия и на електронен носител (диск) в нередактируем формат PDF. Предложението е подписано от законният представител на участника. В представената Декларация използвани материали - Приложение №4 са описани строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, съгласно условията. Декларацията е подписана от законният представител на участника. Приложеният проект на Договор за СМР е подписан и подпечатан на всяка страница от законният представител на участника. В Приложение №5 - Декларация осигуряване на заетост, участникът декларира, че 4 месеца за изпълнението на договора за СМР ще осигури: 80 човекомесеца труд, положен от общия състав работници, като поддържа на трудов договор 20 среден месечен брой работници на обекта; 32 човекомесеца труд, положен от квалифицирани/неквалифицирани наети от ДБТ безработни лица, като поддържа на трудов договор 8 среден месечен брой безработни, наети от ДБТ за обекта. Декларацията е подписана от законният представител на участника.

В Приложение №3 участника прави следните обвързващи предложения.

Декларира, че настоящата оферта е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и

условията на труд, които са в сила в страната и които са приложими към предоставяните СМР/СРР.

Заявява, че ще изпълни поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация, обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка.

Гарантира, че е в състояние да изпълни качествено поръчката, в пълно съответствие с предложението си, изискванията на Възложителя, правилата на Проект „Красива България“ (ПКБ), действащото законодателство и представения проект на договор.

Приема да изпълни поръчката за срок от 4 /четири/ месеца, съгласно договора за СМР. Срокът за изпълнение на договорените строително-монтажни работи/строително-ремонтни работи започва да тече от датата на откриване на строителната площадка и подписване на Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003.

Декларира, че всички дейности ще бъдат съгласувани с Възложителя, ПКБ и ще се изпълняват в обем и съдържание съгласно КСС-договор, техническите спецификации и настоящата оферта.

Посетил е обекта, запознат е с всички обстоятелства и условия, които биха повлияли на офертата му.

Запознат е с одобрения съгласно ЗУТ инвестиционен проект.

В случай, че му бъде възложено строителството, се задължава:

1. Да наеме регистрирани в ДБТ безработни, при реализиране на обекта, които са част от общия състав на работниците, при спазване на изискванията по Приложение – Декларация за осигуряване на заетост;

2. Да изплаща, заплати и внася осигурителни вноски, на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

3. Да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

4. Да извърши застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта, вкл. на наетите безработни лица.

Участникът е направил следното предложение за гаранционни срокове съобразно документацията за обществената поръчка и Наредба №2/2003 г.-ИД ДВ бр.89 от 2019 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) – 10 години;

2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 7 години,

3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др) 5 години;

4. за вътрешни инсталации на сгради при основен ремонт, реконструкция и новоизградени - 7 години;

Техническо предложение – измерител на качеството е представено в свободен текст. Техническо предложение съдържа:

- организацията на строителния процес включващ етапи, последователности и технологията на извършване на СМР, мотиви за избраната последователност и взаимнообвързаност на СМР и опазване на околната среда;

- технически параметри на материалите, които ще се вложат в строежа с посочени стандарти;

- организация на работата на инженерно-техническия състав и на изпълнителския състав, включваща подход на изпълнение, йерархична схема, техническа обезпеченост и

координация на работната ръка, взаимовръзката между квалифицираната работна ръка и наетият персонал по проект „Красива България“, комуникация с възложителя;

- осигуряване на качеството при изпълнение на СМР – представена е реализацията на политиката по качество, комуникация с възложител, методология за контрол на качеството на материалите;
- посочени мероприятия за осигуряване на безопасността на обекта;
- представен е линеен график отразяващ видовете СМР включително предвидената техника и човешки ресурс, начало на започване на дейността, ден на завършване на дейността и времетраене на дейността.

След преглед и анализ на представената информация комисията счита, че: са демонстрирани организация на строителния процес включващ последователността, технологията на изпълнение, техническите параметри на основните материали предложени да бъдат вложени при изпълнението на СМР като част от предмета на поръчката спрямо данните и информацията, посочени в техническите спецификации, инвестиционният проект и останалата техническата документация за обекта; предложени са технологии за изпълнение на отделните СМР, които гарантират устойчивост и високо качество; съдържа предложение на техническите предимства, свързани с технологичните параметри на материалите, техниката и механизацията, технологиите на изпълнение на предмета на поръчката, обвързани с конкретната специфика и технически характеристики на изискуемите строително-ремонтни работи за изпълнението на настоящата поръчка; гарантира качествен ефект от прилагането на предлаганите основни технологични параметри на основната техника и механизация и предлаганите материали и технологии на работа, които ще се вложат и ще се изпълняват при реализирането на СМР; участникът е съобразил действията си с местоположението на обекта; предложил е адекватни мероприятия за опазване на околната среда; описаната доставката на строителни материали и оборудване се извършва в предварително разчетени количества и е обвързана с времеви график и технологичната последователност за изпълнение на заложените СМР, с които се осигурява изпълнението за срока, предвиден по договор; подробно са разпределени човешките ресурси и са предложени конкретни задължения и отговорности на отделните експерти, участващи в процеса на работата; предвидена е адекватна организация за обезпечаване на взаимовръзката между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР.

Установи се, че предложението напълно отговаря на техническата спецификация и техническата документация за обекта, като ги допълва. Аргументирано гарантира качествен ефект при изпълнението, в предварително определения срок, с необходимото гаранция за дълготрайна употреба на новоизпълнените СМР и осигурена безопасност при използването на обекта. Техническото предложение на участника е изготвено съгласно указанията на възложителя посочени в техническите спецификации, инвестиционният проект, останалата техническата документация за обекта и документацията за обществената поръчка. Във връзка с установеното комисията счита, че по показател „Техническо предложение - измерител на качество“ - П1 участникът може да получи 60 точки, съгласно методиката за определяне комплексната оценка на офертите.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 57, ал. 1 от ППЗОП Комисията допуска участник „БАРС“ АД, гр. Шумен, с оферта с вх. №1145/13.04.2020г. до следващ етап - отваряне на плик „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“.

Комисията взе горните решения с единодушие. По направените констатации и решения не бяха заявени особени мнения.

На основание чл.57, ал.3 от ППЗОП Комисията насрочва отварянето на ценовото предложение на участника да бъде обявено за 15:00 часа на 15.05.2020г.

Комисията състави настоящия Протокол № 2 в съответствие с разпоредбите на чл. 103, ал. 3 и чл.181, ал.4 от ЗОП, във връзка с чл.57, ал. 2 от ППЗОП.

Комисията приключи своята работа по Протокол 2 на 11.05.2020 г.

Комисия в състав:

Прет

Член Заличени данни
Жел Чл.1 от ЗЗЛД
Чл.4, ал.1 и чл.5
От Регламент на ЕС 2016/679
на Европейския парламент
и на Съвета

А:

Заличени данни
Чл.1 от ЗЗЛД
Чл.4, ал.1 и чл.5
От Регламент на ЕС 2016/679
на Европейския парламент
и на Съвета

Над

Заличени данни
Чл.1 от ЗЗЛД
Чл.4, ал.1 и чл.5
От Регламент на ЕС 2016/679
на Европейския парламент
и на Съвета